

**Akce :** VÝMĚNA VÝTAHU V BUDOVĚ „B“ MĚÚ KROMĚŘÍŽ

**Stavebník :** Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž  
IČO : 00287351

**Místo stavby:** Husovo náměstí 534/23, Kroměříž

---

**Projekt :** AKTÉ projekt s.r.o, Kollárova 629, 767 01 Kroměříž

## POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

**Požárně bezpečnostní řešení vypracoval:**

Dušan Pala

Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb

Chrastice e. č. 21, Hynčice pod Sušinou, 788 32 Staré město

☎ 604 937798 email: [dpala@seznam.cz](mailto:dpala@seznam.cz)

---

Lipník nad Bečvou 14.3.2024

zakázka číslo : 034032024

Komplexní služby v oblasti požární ochrany, prodej přenosných hasicích přístrojů, obchodní činnost, poradenství  
Roman Zavadil – Leoše Janáčka 939/22, 751 31 Lipník nad Bečvou, Dušan Pala - Chrastice e. č. 21, 788 32 Staré město,  
kancelář: Hranická 1455, Lipník nad Bečvou, tel.: [732 663288](tel:732663288), [604 937798](tel:604937798), e-mail : [dpala@seznam.cz](mailto:dpala@seznam.cz), [zavka@seznam.cz](mailto:zavka@seznam.cz)

### **Obsah řešení:**

Jedná se o změnu dokončené stavby - výměna stávajícího hydraulického výtahu za trakční v budově „B“ Městského úřadu Kroměříž.

Původní část objektu byla postavena jako okresní nemocenská. Na začátku 70.-tých let byla provedena přístavba v návaznosti na třípodlažní část a nástavba třípodlažní části.

V roce 2001 pak byla vyprojektována a následně realizována střešní nástavba 5. nadzemního podlaží. Součástí této akce byl i výtah s prosklenou šachtou na fasádě situovaný na hranici jednotlivých původních částí v návaznosti na původní obloukovité schodiště

Stávající objekt byl vystavěn v době před platnosti kodexu norem ČSN 73 08--.

Předmětem projektu je výměna stávajícího výtahu. Tento nebyl evakuační a dle dostupných dokladů tvořil samostatný požární úsek.

### **Použité podklady pro zpracování:**

Zákon 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění

Vyhláška 526/2006 Sb. kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění

Vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci v platném znění

Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických požadavcích na požární bezpečnost staveb v platném znění

ČSN v platném znění :

ČSN 73 0802

ČSN 73 0804

ČSN 73 0810

ČSN 73 0833

ČSN 73 0834

ČSN 73 0873

Projekt zpracoval Ing. Krouman v březnu 2024.

PBŘ – zateplení objektu a rekonstrukce plynové kotelny – vypracoval Petr Palička v květnu 2014.

Původní PBŘ pro nástavbu objektu a přístavbu výtahu se nedochovalo

### **Kategorizace staveb podle vyhl. 460 / 2021 Sb.**

#### **§ 5**

#### **Třída využití**

(1) Třída využití se stanoví podle účelu využití stavby.

(3) Třídy využití jsou stanoveny takto:

b) druhá třída využití zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro spánek, ani prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, ale může v ní být prostor určený pro veřejnost,

#### **§ 7**

#### **Stavby kategorie I**

(1) Stavbou kategorie I se pro účely této vyhlášky rozumí budova

a) o výšce stavby do 9 m, výška stavby je 13,1m

b) určená pro nejvýše 100 osob, není-li určena výhradně k bydlení,

c) se zastavěnou plochou nepřesahující

1. 200 m<sup>2</sup>,

2. 500 m<sup>2</sup>, jedná-li se o stavbu s první třídou využití, která má maximálně dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží bez pobytových místností,

3. 600 m<sup>2</sup>, jedná-li se o stavbu o jednom nadzemním podlaží, s druhou třídou využití se světlou výškou do 12 m, která není podsklepená,

4. 800 m<sup>2</sup>, jedná-li se o stavbu určenou výhradně k bydlení, nebo

5. 1 000 m<sup>2</sup>, jedná-li se o stavbu s první třídou

využití, která má jedno nadzemní podlaží se světlou výškou do 12 m a není podsklepená, d) s nejvýše jedním podzemním podlažím, a

e) s první až třetí třídou využití nebo se čtvrtou třídou využití, která má nejvýše dvě nadzemní podlaží a je určena pro ubytování nejvýše

**Jedná se o stavbu kategorie II u které se vykonává SPD.**

### **Popis stavby:**

Jedná se o výměnu stávajícího hydraulického výtahu za trakční. Stavebními úpravami se nemění původní objekt co do prostorového, architektonického, materiálového a barevného řešení stávajícího administrativního objektu.

Výtahová šachta byla realizována na základě projektové dokumentace z roku 2001. Šachta je umístěna na fasádě administrativního objektu a je z části prosklená. Zbývající stěny jsou z části původní z roku 1939. V části ze sedmdesátých let minulého století byla při realizaci výtahu v roce 2001 nově vyzděna stěna pro uchycení technologických částí výtahu. Stěna je vyzděna z bloků porotherm tl.24 mm a maltu vápenocementovou s železobetonovými věnci v jednotlivých podlažích. Dno šachty je pak tvořeno železobetonovou deskou tl. 150 mm a podbetonováním. Výměna technologie výtahu nevyžaduje zásahu do nosných konstrukcí stavby. Rozměry šachty jsou vyhovující i pro nový trakční výtah. V souvislosti s výměnou technologie se uvažuje pouze s těmito úpravami:

- Vyčištění prostoru výtahové šachy po demontáži hydraulického výtahu
- Vyspravení omítek po demontáži technologie ve výtahové šachtě
- Oprava omítek ostění nových vstupních dveří
- Celková výmalba stěn výtahové šachty, místnosti rozvaděče a ostění dveří výtahové šachty

Výtah :

- Třída výtahu I.
- Nosnost 630 kg, 8 osob
- Jmenovitá rychlost 0,8 m/s
- Dopravní zdvih 14,51 m
- Stanice / nástupiště 6/6
- Systém řízení Jednosměrné sběrné
- Výtahový stroj synchronní, tř. kotouč □ 210 mm
- El. motor VVVF – 4 kW

- Nosné prostředky 6 x ocelové lano □ 6,5 mm 8x19W+IWRC
- Klec výtahu průchozí 1100x 1400x 2100 mm, 6 650 N
- Šachetní dveře teleskopické dvoudílné, 900/2000 mm, EW 30

Výměna výtahu bude posouzena z hlediska požární bezpečnosti dle ČSN 73 0834 a zaříděna do změn staveb skupiny I s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

Výměnou výtahu nedochází ke změně užívání objektu, ale předmětem je pouze výměna stávajícího systému technického zařízení budovy (čl. 3.3b ČSN 73 0834).

Konstrukční systém: stávající stavební konstrukce jsou hodnoceny jako nehořlavé druhu DP1 - **konstrukční systém nehořlavý**.

Požární výška objektu:  $h = 13,1$  m.

**V rámci výměny výtahu nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu a nezmění se vnější vzhled objektu. Budou provedeny pouze drobné opravné stavební práce.**

Dle vyhl. 23/2008 Sb., par. § 9 (5) - výtah, který neslouží k evakuaci, musí být označen bezpečnostním značením „**Tento výtah neslouží k evakuaci osob**“.

**Značení musí být umístěno v kabině výtahu a vně na dveřích výtahové šachty.**  
Nejedná se o výtah evakuační.

**Změna stavby skupiny I** - s omezeným uplatněním požadavků ČSN 73 0802 a navazujících norem.

V souladu s čl. 3.2 ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání této části objektu, jelikož nejsou splněna tato kritéria:

- a) RIZIKO: u nevýrobních objektů zvýšením požárního zatížení o více než  $15 \text{ kg.m}^{-2}$  - nedochází
- b) ÚNIKOVÉ CESTY: Nedochází ke zvýšení počtů unikajících osob z objektu, nebo jeho částí.
- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;
- d) k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy
- e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

### čl. 3.3 Změny staveb skupiny I

U změn staveb skupiny I nedochází ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu (viz čl. 3.2) a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí;
- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu;** v rámci výměny, záměny nebo obnovy může být nově vybudována
  - 1) strojovna osobních výtahů,
  - 2) osobní výtah u objektů OB 2 s požární výškou do 30 m
  - 3) vnější osobní nebo lůžkový výtah,
  - 4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen,
  - 5) kotelna, která nemá celkový tepelný výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně,
  - 6) hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše 5 kg. m-2,
  - 7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění,
  - 8) solární panely umístěné na střešním plášti stávajících objektů
- c) dodatečné vnější tepelné izolace provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810
- d) různé stavební úpravy stávajících budov OB 1
- e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení;
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804:) místnosti o podlahové ploše větší než 100 m<sup>2</sup>; prostor s podlahovou plochou větší než 100 m<sup>2</sup> však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího.

### Zhodnocení podle ČSN 73 0834 :

Podle ČSN 73 0834 se jedná u požárního úseku **o změnu staveb sk. 1**, protože jsou splněny podmínky ČSN 73 0834:

### Jsou splněny technické požadavky podle čl. 4.

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných konstrukcích není snížena pod původní hodnotu – nemění se,
- b) třída reakce na oheň stavebních hmot nebo druh stavebních konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedené povrchové úpravy stěn a stropů nejsou použity materiály třídy reakce na oheň E a F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící a odkapávají nebo odpařují – nemění se a nebude zhoršen (materiály třídy reakce na oheň A1, A2)
- c) požárně otevřené plochy nejsou zvětšeny o více jak 10% původního rozměru – nemění se
- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810 – nejsou prováděny

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872 – není předmětem posouzení

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810 – nejsou prováděny

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy – není předmětem řešení.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují, požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti, III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů – nové požární úseky nejsou zřizovány, výtah tvořil a bude tvořit nadále samostatný požární úsek / v souladu s cl. 8.10.3 ČSN 73 0802/ s dveřmi výtahu s požární odolností EW 30 DP1 /dle čl. 8.7.1 ČSN 73 0802/ pro III. SPB / Strojovna výtahu je stávající a nemění se.

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody, v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802 – nemění se u rozvaděče výtahu musí být umístěn 1 ks PHP – sněhový s hasicí schopností 55B

### **Závěr :**

Za předpokladu respektování všech ustanovení tohoto požárně bezpečnostní řešení vyhoví uvažovaná akce všem dotčeným ČSN z oboru požární bezpečnosti staveb a příslušným zákonným požadavkům.